

# ด่วนที่สุด

ที่ กค 0409.5/ ว. 94



กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามหก กทม.10400

14 พฤศจิกายน 2546

เรื่อง การใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านในท้องที่  
ที่รับราชการเดิมมาเบิกค่าเช่าบ้านในท้องที่ที่รับราชการแห่งใหม่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ปลัดกระทรวง อธิบดี เลขาธิการ อธิการบดี ผู้อำนวยการ คลังเขต

- อ้างถึง 1. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0530.3/ว 73 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2544  
2. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.2530  
และที่แก้ไขเพิ่มเติม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 กระทรวงการคลัง ได้แจ้งเวียน คำวินิจฉัยของคณะกรรมการกฤษฎีกาเกี่ยวกับ  
สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้านตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.2527 และที่แก้ไขเพิ่มเติม รวม 6 ประเด็น เป็น  
แนวทางให้ส่วนราชการทราบและถือปฏิบัติ ซึ่งคำวินิจฉัยในประเด็นที่ 4 วินิจฉัยไว้สรุปว่า ข้าราชการที่จะสามารถใช้  
สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านในท้องที่ที่รับราชการเดิมมาเบิกค่าเช่าบ้าน  
ในท้องที่ที่รับราชการแห่งใหม่ต่อไป ตามมาตรา 17 แห่งพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.2527 และที่แก้ไข  
เพิ่มเติม นั้น จะต้องปรากฏว่าข้าราชการผู้นั้นเคยใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระ  
ราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านตามมาตรา 16 มาแล้ว และต่อมาได้รับคำสั่งให้ย้ายมารับราชการประจำในท้องที่ใหม่ ซึ่งตนมี  
สิทธิได้รับค่าเช่าบ้านตามมาตรา 7 และได้มีการเช่าบ้านอยู่จริง ตามมาตรา 113 แห่งพระราชกฤษฎีกาฯ โดยข้าราชการผู้  
นั้นมีสิทธิเลือกที่จะใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านตามความเป็นจริง หรือใช้สิทธิเบิกค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้ แต่ทั้งนี้  
ต้องไม่เกินค่าเช่าบ้านที่จ่ายจริงและตนมีสิทธิได้รับตามกฎหมายนั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้แนวปฏิบัติการเบิกค่าเช่าซื้อบ้านหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้  
เพื่อชำระราคาบ้านเกิดความชัดเจน และสอดคล้องกับความเป็นจริงในปัจจุบัน จึงเห็นควรให้ยกเลิกแนวปฏิบัติใน  
ประเด็นที่ 4 ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และให้ถือปฏิบัติตามแนวทางใหม่ ดังนี้

(1) ให้ข้าราชการซึ่งเคยใช้สิทธิเช่าซื้อหรือกู้เงินเพื่อซื้อบ้านในท้องที่ที่รับราชการเดิม และต่อมาย้าย  
ไปรับราชการในท้องที่ใหม่ซึ่งตนมีสิทธิได้รับค่าเช่าบ้าน สามารถนำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้  
บ้านในท้องที่ที่รับราชการเดิมมาเบิกจากทางราชการต่อไปได้ โดยไม่ต้องเช่าบ้านอยู่จริงในท้องที่ที่รับราชการแห่งใหม่  
ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้นับแต่บัดนี้เป็นต้นไป

(2) ในกรณีที่ข้าราชการผู้ถูกระงับสิทธิการนำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อ  
ชำระราคาบ้านในท้องที่ที่รับราชการเดิมมาเบิกค่าเช่าบ้านในท้องที่ที่รับราชการแห่งใหม่ หรือ ผู้ที่อยู่ในระหว่างการนำ  
หลักฐานฯ มายื่นขอเบิก แต่ยังไม่ได้รับอนุมัติให้เบิกจ่ายก่อนวันที่หนังสือกระทรวงการคลังฉบับนี้ใช้บังคับ ให้มีสิทธินำ  
หลักฐานฯ มายื่นเบิกได้นับแต่วันที่ตนมีสิทธิตามกฎหมาย สำหรับวิธีการเบิกจ่ายในกรณีนี้ให้ถือปฏิบัติดังนี้

(2.1) ให้ผู้มีสิทธินำไปเสรีรับเงินค่าผ่อนชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านในท้องที่ที่รับราชการเดิม มาขึ้นเบิกกับส่วนราชการในท้องที่ที่รับราชการแห่งใหม่ โดยถือว่าเป็นรายจ่ายที่เกิดขึ้นเมื่อส่วนราชการได้รับแบบขอเบิกค่าเช่าบ้าน และให้เบิกจ่ายจากเงินงบประมาณรายจ่ายปีที่ได้รับแบบขอเบิกเงินค่าเช่าบ้าน โดยไม่ถือเป็นค่าใช้จ่ายค้างเบิกข้ามปี

(2.2) การตรวจสอบ และอนุมัติ เบิกค่าเช่าบ้านให้ถือปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลังที่อ้างถึง 2

(3) กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังกล่าวได้ ให้ขอทำความเข้าใจกับกระทรวงการคลัง  
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและหน่วยงานในสังกัดทราบ เพื่อถือเป็น  
แนวปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ  
สมหมาย ภาษี  
(นายสมหมาย ภาษี)  
รองปลัดกระทรวงการคลัง  
หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

กรมบัญชีกลาง  
สำนักมาตรฐานด้านกฎหมายและระเบียบการคลัง  
กลุ่มกฎหมายและระเบียบด้านค่าตอบแทนและสวัสดิการ  
โทร. 0 2271 2354